

News Release

カカコムと創芸、新築分譲マンションに特化した情報検索サイト 「マンションDB 版 (<http://mansion-db.com/>)」を開始 ～マンション選びのソムリエを目指す～

株式会社カカコム（東京都文京区 代表取締役社長 田中実 東証コード：2371、以下カカコム）と株式会社創芸（本社：東京都中央区、代表取締役 CEO：西本 優晴、以下：創芸）は、2007年4月26日（木）より、ユーザーがマンション購入において、主体的に情報の収集・分析ができる新築マンションの情報検索サイト「マンションDB 版」を開設いたします。
マンションDB：<http://mansion-db.com/>

不動産購入は、人生において大きな買物の1つです。マンション情報を提供するサイトは多数存在しますが、そのほとんどが、マンションを供給する側の情報をそのまま発信しているのが現状です。カカコムでは、そういった一方的な情報発信ではなく、インターネット上に存在する有益な情報を集約し整理することで、ユーザーがマンション購入に際し本当に必要な情報を主体的に収集、分析できると同時にディベロッパーにとっても既存の住宅ポータルサイトとは違った切り口で物件情報を提供できるサイトを目指し、創芸と共同して今回のマンションDB開設にいたしました。

【マンションDB 版の主な特徴】

ユーザー発信型コンテンツと連動した新しいマンション探しの提案

ブログ検索ポータル「テクノラティジャパン」やグルメのクチコミサイト「食べログ.com」と連携し自分が検討している物件の周辺情報や、住居設備を使用した人の感想など、地図や検索サイトから直接確認できるコンテンツを用意しました。また、Googleのキーワード検索で施設名や設備名を検索することで、ブログ検索では網羅できない一般的な情報をチェックすることができます。

多様なニーズに対応する80項目以上の検索項目と、ファミリースタイル別のオススメ機能

他の新築マンションポータルサイトを大きく上回る80項目以上の検索項目からこだわりのマンション選びが可能です。

ネットリサーチの結果をもとに、ファミリースタイル（例：中学生以下の子供を持つ働き手1人の家族）別に同じ家族構成の人が重要視する検索項目をハイライトしてオススメする「こだわり検索サポート機能」を実装しています。

マンション選びの視点から駅情報を分析した「駅力分析」の提供

不動産広告のパイオニアである創芸が保有する独自データをもとに駅周辺で過去に販売されたマンション戸数、平均価格帯、同一の沿線駅との面積・販売価格の比較、マンションの用途地域や駅からの距離の内訳などマンション選びの参考になるデータを様々な角度から分析できるグラフを掲載しております。

wikipedia（フリー百科事典）、テクノラティ、googleなどへのリンクで駅に関する情報を集約、インターネット上に存在するあらゆる角度から駅の情報を知ることができます。

まずは展開エリア（関東、関西、東海）とコンテンツが限定された 版での開始となりますが、
 今後は、新築マンションの購入を検討する消費者の必須サイトとなるべく、物件・エリアに紐づく
 情報ジャンルや分析コンテンツの充実、消費者とディベロッパーのコミュニケーションを促進する
 機能の充実など、展開エリアの拡大等、さらなる機能拡大を図り、ユーザー、ディベロッパー双方
 にメリットのあるマンションのデータベースを目指します。

【株式会社カカコム 会社概要】

所在地：東京都文京区後楽 1-4-14 後楽森ビル 13F

代表取締役：田中 実

事業内容：

価格比較サイト『価格.com』の企画・運営

直前ホテル・旅館予約サイト『yoyaQ.com』の企画・運営

グルメコミュニティサイト『食べログ.com』の企画・運営

新築マンション検索サイト『マンションDB』の企画・運営

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社カカコム 広報担当 甲斐

tel:03-5805-7511 mailto: pr@kakaku.com

【トップ画面イメージ】



【駅力分析画面イメージ】



