

## DGコミュニケーションズ、ステイジアキャピタルグループ、 シンガポール現地大手不動産仲介会社と提携し、 日本高級マンション販売会をシンガポールで開催

DGコミュニケーションズ(本社:東京都中央区 代表取締役社長枝澤秀雄、以下DGC)とステイジア・キャピタル・ホールディング・リミテッド(本社:香港 CEO奥村尚樹氏、以下ステイジア)は2010年より日本国内不動産の海外販売戦略で業務提携を行っているが、今回シンガポール大手不動産会社PROPNE X社を新たに加えて、3社協業体制で日本不動産の販売活動を行うことで合意し、シンガポール国内にて日本国内高級マンションの販売会を11月23日・24日に開催する。

業務提携を行ったPropnex社とステイジアグループの日本での不動産仲介会社ステイジア・キャピタル・ジャパンが販売を実施、日本国内マーケット分析をはじめとするコミュニケーション戦略部門をDGCが担当し3社共同で戦略を立案、また現地会場のセッティング、シンガポール国内メディアを活用したイベント集客を行う。

Propnexはこれまでロンドンやオーストラリアに投資経験のある海外不動産投資に関心の高い既存顧客に対してのアプローチを行うことで、販売効率化を行う。またシンガポール国内大手の弁護士事務所を起用し購入検討者へ信頼性を高めることで契約率を高める。

### 【Propnexの概要】

プロップネックス社は、約6,000人のエージェントを抱える最大規模の不動産コンサルティング企業であり、独自のネットワークとコネクションを駆使し販売展開を行っております。

### 【ステイジアキャピタルグループの概要】

ステイジアキャピタルグループは、Stasia Capital Holding Limited(ステイジア・キャピタル・ホールディング・リミテッド)を中心として、中国(上海、広州、深セン)、日本(東京)、シンガポール、マレーシア(クアラルンプール)、イギリス(ロンドン)に拠点をもつ不動産ソリューションを提供するコンサルティング企業です。創業は2002年12月で、「ベターハウス」にて中国への進出企業向けの不動産ソリューションサービスを提供しております。また、ステイジアキャピタル傘下の各現地法人は、日本人の個人投資家および機関投資家向けに海外不動産の投資コンサルティングおよびアセットマネジメントを提供しており、日本、マレーシア、シンガポール、イギリス、ミャンマーを拠点に展開を行っております。

## ■ 株式会社DGコミュニケーションズ

会社名 株式会社DGコミュニケーションズ  
代表者名 代表取締役社長 枝澤秀雄  
本社所在地 東京都中央区銀座1-20-14 KDX銀座一丁目ビル  
設立 1962年11月27日  
資本金 50,000千円  
営業拠点 本社・大阪・名古屋・札幌・仙台・福岡  
事業内容 1.新聞・雑誌・放送・インターネット等の広告代理事業  
2.マーケティングリサーチ及び各種調査・分析・戦略立案  
3.各種イベントの企画・立案ならびに運営  
その他、上記に付随・関連する事業を展開

## ■ ステイジア・キャピタル・ホールディング・リミテッド

会社名 ステイジア・キャピタル・ホールディング・リミテッド  
(英文:Stasia Capital Holding Limited)  
代表者名 奥村尚樹  
本社所在地 5705, 57th Floor, The Center, 99 Queen's Road Central, Hong Kong  
設立 2002年12月2日  
資本金 174,025千円  
事業内容 株式などの保有を通じた企業グループの統括・運営など  
主要株主 奥村尚樹  
グループ営業拠点:日本(東京)、中国(上海、広州、深セン)、シンガポール、  
マレーシア(クアラルンプール)、イギリス(ロンドン)、  
ミャンマー(ヤンゴン)  
事業内容: 株式などの保有を通じたグループの統括・運営など

以上